

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту профессионального стандарта
«ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА»

Наименование Секторального совета квалификаций:
Секторальный совет квалификаций при Государственном комитете по стандартизации Республики Беларусь

Основная цель вида трудовой деятельности - надзор в пределах компетенции органов государственного строительного надзора за соблюдением требований законодательства Республики Беларусь, технических нормативных правовых актов, а также утвержденной проектной документации в целях обеспечения эксплуатационной надежности и безопасности объектов строительства, соблюдения установленного порядка строительства объектов; регистрация объектов строительства и принятие их на учет на основании уведомлений регистрация объектов строительства на производство/возобновление строительного-монтажных работ и выдача заключений о соответствии принимаемого в эксплуатацию объекта строительства проектной документации (в части требований безопасности и эксплуатационной надежности) / НПА, в том числе обязательных для соблюдения требований ТНПА.

Строительство относится к базовым отраслям экономики Беларуси, благодаря которой решаются жизненно важные задачи развития производственной и непромышленной сфер, обеспечения граждан жильем и социально-значимыми объектами. От эффективности работы строительного комплекса во многом зависит экономический рост страны.

Доля строительства в валовом внутреннем продукте при благоприятных условиях может достигать 10%. Для наращивания положительной динамики с учетом растущей потребности экономики республики в объемах строительства от строительного комплекса страны требуются улучшения организации управления строительством, сокращения сроков строительства и снижения его стоимости, в том числе повышение эффективности осуществления надзорной деятельности за строительством как инструмента достижения указанных показателей.

Ключевым фактором, влияющим на процесс осуществления государственного строительного надзора, является эффективное управление человеческими ресурсами, определяющим качество надзора

за объектами строительства, а следовательно, и безопасность возводимых объектов.

В настоящий момент в явном виде требования к квалификации государственного строительного инспектора, помимо должностных инструкций, разрабатываемых в каждой инспекции Госстройнадзора самостоятельно, не определены.

Согласно перечню начальных групп занятий Общегосударственного классификатора Республики Беларусь ОКРБ 014-2017 «Занятия», утвержденного постановлением Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь от 24 июля 2017 г. № 33, профессия «государственный строительный инспектор» отнесена к коду 2141-039 «Инженеры в области обеспечения технологических процессов производства, контроля качества, диспетчеризации, нормирования труда, метрологии и других подобных занятий», который включает широкий круг инженерных профессий. Однако данная классификация не учитывает специфические требования, необходимые для осуществления государственного строительного надзора.

Требования к таким специалистам, являющимся представителям различных сфер народного хозяйства, весьма обобщенные и не отражают ни отраслевой, ни профессиональной специфики осуществляемой деятельности.

При этом деятельность инспекторов Госстройнадзора характеризуется следующими особенностями:

- государственные строительные инспектора несут высокую ответственность за безопасность и качество строительства, что требует от них высокой квалификации, профессионализма и честности;
- должны досконально знать и понимать требования законодательства в области строительства и смежных областях;
- должны обладать технической компетентностью в различных областях строительства, чтобы эффективно контролировать качество работ и выявлять нарушения;
- должны быть готовы к цифровизации надзорной деятельности и строительного комплекса в целом;
- обладать навыками эффективного общения с участниками строительной деятельности и другими заинтересованными сторонами для решения возникающих вопросов и предотвращения конфликтов;
- работа в органах может быть связана с высоким уровнем стресса, поэтому сотрудники должны обладать стрессоустойчивостью и уметь эффективно работать в условиях давления.

Таким образом, профессиональный стандарт «Осуществление государственного строительного надзора» раскроет и систематизирует

требования к образованию, компетенциям, навыкам, знаниям и умениям государственного строительного инспектора.

Профессиональный стандарт позволит эффективно осуществлять управление персоналом: наймом (четкое понимание требований к специалисту), периодической оценкой знаний и результативности работы (по критериальной оценке, составленной на основании требований профстандарта), подготовкой учебных программ при повышении квалификации.

Основные предметы и средства труда: В процессе осуществления строительного надзора используются современные цифровые технологии:

ВМ-моделирование — для анализа проектной документации и визуального контроля соответствия проекту;

республиканская база данных государственного строительного надзора (РБДГСН) — для учета и анализа данных по объектам;

программное обеспечение для управления строительными проектами (Microsoft Project, Spider Project, Primavera и аналоги) — для координации надзорных мероприятий;

иные методы и инструменты, используемые при управлении проектами в строительстве, установленные в настоящем профессиональном стандарте и СТБ 2529-2018 «Строительство. Управление инвестиционными проектами. Основные положения».

Надзорная деятельность в строительстве по своей сути уникальна и ответственна, любой поднадзорный объект чаще всего представляет собой повышенную техническую, экологическую или иную опасность для человека в частности и общества в целом. Это обстоятельство диктует необходимость жесткого регулирования процесса организации государственного строительного надзора.

Внедрение профессионального стандарта «Осуществление государственного строительного надзора» позволит решить такие задачи, как:

1. Унификация требований к квалификации: профстандарт устанавливает единые требования к знаниям, умениям и навыкам специалистов, осуществляющих государственный строительный надзор, что обеспечивает сопоставимость их квалификации и компетенций, что позволяет более эффективно подбирать и оценивать персонал.

2. Повышение качества осуществления строительного надзора: четкое определение требований к квалификации специалистов способствует повышению качества осуществляемого строительного надзора, что, в свою очередь, снижает риски возникновения нарушений и дефектов при строительстве.

3. Оптимизация системы обучения и повышения квалификации: профстандарт служит основой для разработки программ повышения квалификации, ориентированных на формирование необходимых компетенций у специалистов строительного надзора. Это позволяет более эффективно использовать ресурсы, выделяемые на обучение и развитие персонала.

4. Оценка соответствия квалификации персонала требованиям рынка труда: профстандарт позволяет проводить оценку соответствия квалификации специалистов требованиям рынка труда, что способствует повышению их конкурентоспособности и трудоустройству.

5. Повышение престижа профессии: внедрение профессионального стандарта способствует повышению престижа профессии специалиста по государственному строительному надзору, что привлечет в профессию компетентных специалистов.

6. Совершенствование системы оплаты труда: профстандарт может служить основой для разработки системы оплаты труда, учитывающей квалификацию и опыт специалистов строительного надзора.

7. Обеспечение безопасности строительства: внедрение профессионального стандарта направлено на обеспечение безопасности строительства и защиту прав граждан, путем повышения качества государственного строительного надзора.

8. Разграничение ответственности: Четкое определение трудовых функций и требований к квалификации позволяет более четко разграничить ответственность между специалистами строительного надзора.

9. Оптимизация кадровой политики: профстандарт позволяет оптимизировать кадровую политику инспекций, осуществляющих государственный строительный надзор, путем более эффективного планирования потребности в персонале, организации обучения и развития, а также оценки эффективности работы.

В целом, внедрение профессионального стандарта «Осуществление государственного строительного надзора» является важным шагом на пути к повышению качества и безопасности строительства, а также к развитию профессионального кадрового потенциала отрасли.

Начальник инспекции
Госстройнадзора по г. Минску,
ответственный разработчик профстандарта

И.А. Колесникова